

Usnesení
79. schůze rady městského obvodu
konané dne 10.03.2014

čís. 2351/RMOB-MH/1014/79
-
2379/RMOB-MH/1014/79

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.03.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2351/RMOB-MH/1014/79	OF/RMOB/0016/14	Rozpočtová opatření
2352/RMOB-MH/1014/79	OF/RMOB/0017/14	Návrh prázdninového provozu mateřských škol zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky
2353/RMOB-MH/1014/79	OF/RMOB/0018/14	Schválení přípravy a podání žádosti o poskytnutí podpory k projektu na snížení energetické náročnosti budovy v rámci 60. výzvy Operačního programu Životního prostředí
2354/RMOB-MH/1014/79	OSP/RMOB/0003/14	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2355/RMOB-MH/1014/79	OVV/RMOB/0004/14	Návrh škodní komise na úhradu škody
2356/RMOB-MH/1014/79	OHC/RMOB/0005/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2357/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0027/14	Návrh na uzavření smluv o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2358/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0036/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
2359/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0031/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
2360/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0033/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená
2361/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0034/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená
2362/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0035/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená
2363/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0032/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Žákovská
2364/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0030/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – ČEZ Distribuce, a. s.

2365/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0038/14	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Klostermannova – ČEZ Distribuce, a. s.
2366/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0039/14	Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Hrušky – MERANO a. s.
2367/RMOB-MH/1014/79	OM/RMOB/0029/14	Prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, lokalita ul. Grmelova - G. I.
2368/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0045/14	Žádosti o pronájem bytu
2369/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0044/14	Žádosti o pronájem bytu č. 44 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1191/1, Ostrava – Mariánské Hory
2370/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0038/14	Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31.03.2014
2371/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0037/14	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 28.02.2014
2372/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0042/14	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 28.02.2014
2373/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0036/14	Žádost o společný nájem bytu – uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
2374/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0035/14	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
2375/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0039/14	Návrh na ukončení nájmu bytu
2376/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0043/14	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, ev. č. KVR/358/2003/B
2377/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0041/14	Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor výpovědí a vyhlášení záměru obvodu pronajmout nebytové prostory
2378/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0040/14	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0324/2013/B, na podlimitní veřejnou zakázku “Výměna bytových vodoměrů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách
2379/RMOB-MH/1014/79	OB/RMOB/0033/14	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 6 a Strmá 7“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách

OF/RMOB/0016/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2351/RMOB-MH/1014/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

1. zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,

- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 1.827.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 457.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 164.000 Kč
- pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 8.000 Kč
- pol. 5132 - Ochranné pomůcky o 6.000 Kč
- pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk o 4.000 Kč
- pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 40.000 Kč
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 15.000 Kč
- pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva o 13.000 Kč
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 8.000 Kč
- pol. 5163 - Služby peněžních ústavů o 8.000 Kč
- pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 15.000 Kč
- pol. 5171 - Opravy a udržování o 7.000 Kč
- pol. 5173 - Cestovné o 15.000 Kč
- pol. 5175 - Pohoštění o 6.000 Kč
- pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci o 18.000 Kč

ORJ 14

sníží se § § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,

- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 1.827.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 457.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 164.000 Kč
- pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 8.000 Kč
- pol. 5132 - Ochranné pomůcky o 6.000 Kč
- pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk o 4.000 Kč
- pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 40.000 Kč
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 15.000 Kč
- pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva o 13.000 Kč
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 8.000 Kč
- pol. 5163 - Služby peněžních ústavů o 8.000 Kč
- pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 15.000 Kč
- pol. 5171 - Opravy a udržování o 7.000 Kč
- pol. 5173 - Cestovné o 15.000 Kč
- pol. 5175 - Pohoštění o 6.000 Kč
- pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci o 18.000 Kč

ORJ 6

2. zvýší se § 3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
– pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk o 1.000 Kč
– pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 3.000 Kč
– pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 4.000 Kč
– pol. 5175 - Pohoštění o 3.000 Kč
– pol. 5194 - Věcné dary o 36.000 Kč
ORJ 13
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů o 25.000 Kč
ORJ 13
sníží se § 3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
– pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk o 1.000 Kč
– pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 3.000 Kč
– pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 4.000 Kč
– pol. 5175 - Pohoštění o 3.000 Kč
– pol. 5194 - Věcné dary o 36.000 Kč
ORJ 5
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 2212 - Sankční platby přijaté od jiných subjektů o 25.000 Kč
ORJ 5
3. zvýší se § 3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 11 o 170.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 5 o 170.000 Kč
4. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady, ORJ 4 o 3.000 Kč
zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady, ORJ 4 o 3.000 Kč
sníží se § 3111 - předškolní zařízení, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 4 o 6.000 Kč
5. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORG 317 o 12.000 Kč
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5171 - Opravy a udržování o 12.000 Kč
ORJ 4
6. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí,
– pol. 5164 - Nájemné o 5.000 Kč
– pol. 5173 - Cestovné o 57.000 Kč
– pol. 5361 - Nákup kolků o 1.000 Kč
ORJ 11
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí,
– pol. 5194 - Věcné dary o 5.000 Kč
– pol. 5163 - Služby peněžních ústavů o 57.000 Kč
– pol. 5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu o 1.000 Kč
ORJ 11

7. zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5192 - Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady o 200.000 Kč
sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5171 - Opravy a udržování ORJ 7 o 200.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 21.03.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0017/14

Návrh prázdninového provozu mateřských škol zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 2352/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
přerušení provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky v měsících červenci a srpnu 2014
- 2) **souhlasí**
na základě § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením a zabezpečením provozu mateřských škol v prázdninových měsících, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru informovat ředitelky příspěvkových organizací o souhlasném stanovisku RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 19.03.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0018/14

Schválení přípravy a podání žádosti o poskytnutí podpory k projektu na snížení energetické náročnosti budovy v rámci 60. výzvy Operačního programu Životního prostředí

Usnesení číslo: 2353/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na přípravu a podání žádosti o poskytnutí podpory na snížení energetické náročnosti budovy č. p. 418 - ul. Daliborova 9, jiná stavba, stojící na pozemku st. p. č. 345/1, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava v rámci 60. výzvy, prioritní osy 3 Udržitelné využívání zdrojů energie, vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit přípravu a podání žádosti o poskytnutí podpory v souladu s podmínkami 60. výzvy v rámci Operačního programu Životního prostředí
- 3) **ukládá**
starostce MOb předložit doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 10.03.2014

OSP/RMOB/0003/14

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2354/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX o pronájem bytu XX
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu s XX,
XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.626 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 21.03.2014

OVV/RMOB/0004/14

Návrh škodní komise na úhradu škody

Usnesení číslo: 2355/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh škodní komise na úhradu škody vzniklé na majetku MOb MHaH zapříčiněné starostkou MOb MHaH
- 2) **rozhodla**
upustit od úhrady škody v plné výši
- 3) **ukládá**
předsedkyni škodní komise informovat starostku MOb MHaH o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 24.03.2014
pověřená vedoucí odboru vnitřních věcí

OHC/RMOB/0005/14

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2356/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolů z RMOB č.:
UkUsn/0099/14 (usn. 2341/RMOB-MH/1014/78)
původní T: 10.03.2014 nový T: 22.04.201

OM/RMOB/0027/14

Návrh na uzavření smluv o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2357/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smluv o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.05.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 14.04.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0036/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 2358/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1158)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 680 Kč, s nájemcem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0031/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 2359/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s manžely XX (část st. p. č. 2974)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 18/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, č. jednotky 3170/968, s ročním nájmem ve výši 374 Kč, s nájemci manžely XX
XX
XXXXXXXXXX

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0033/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená

Usnesení číslo: 2360/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3099)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3099 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč, s nájemcem XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0034/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená

Usnesení číslo: 2361/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3186)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3186 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 680 Kč, s nájemcem XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0035/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní - Zelená

Usnesení číslo: 2362/RMOB-MH/1014/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváký

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s manžely XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3461)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3461 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemci manžely XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
XXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0032/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Žakovská

Usnesení číslo: 2363/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 4259)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 4259 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč, s nájemcem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0030/14

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2364/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ENPRO Energo s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace podzemní kabelové přípojky NN, zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě – k části tohoto pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Rybářská, RALL, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 300 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 11.04.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0038/14

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Klostermannova – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2365/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě - dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k částem pozemků p. p. č. 351/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1131/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v těchto pozemcích uložené v rámci stavby „Ostrava Hulváky Klostermannova př. NN“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1840-522/2013 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 22.400 Kč + DPH v zákonné výši

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 25.04.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0039/14

Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Hrušky – MERANO a. s.

Usnesení číslo: 2366/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti MERANO a. s., se sídlem Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná, IČ 278 24 578 o prodloužení termínu kolaudace stavby parkoviště do 30.06.2014 a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností MERANO a. s., se sídlem Na Novém poli 381/5, Staré Město, 733 01 Karviná, IČ 278 24 578 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku, ev. č. S/0091/2012/M, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 20.03.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0029/14

Prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, lokalita ul. Grmelova - G. I.

Usnesení číslo: 2367/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XX,
XXXXXXXXXXXX, o prodej pozemku st. p. č. 266 zastavěná plocha a nádvoří,
zbořeniště o výměře 595 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem
sjednocení nemovitostí v jeho vlastnictví

2) **doporučuje**

ZMOb prodat XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pozemek st. p. č. 266 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
o výměře 595 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava se všemi součástmi a
příslušenstvím za sjednanou kupní cenu ve výši 595.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu,
a na straně oprávněného uzavřít s XXX,
XX, jako povinným, Smlouvu o zřízení věcného
břemene – služebnosti inženýrské sítě k pozemku st. p. č. 266 zastavěná plocha
a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou
a bezúplatně, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1980-9/2014 dle přílohy č. 5
předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání
ZMOb

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 10.03.2014

OB/RMOB/0045/14

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2368/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX,
XX
o pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s:

1. XXX
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, výše základního nájemného 3.644,55 Kč, od 01.07.2014 výše
základního nájemného 4.049,50 Kč
2. XXX
XX,
výše základního nájemného 3.643 Kč
3. XXX
XX,
výše základního nájemného 3.202 Kč
4. XXX
XX,
výše základního nájemného 3.506,50 Kč

2) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – souhlas stran s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
XXX
XXX
výše základního nájemného 4.268,50 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru

1. informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
2. připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.03.2014

OB/RMOB/0035/14

Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 2374/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě XXXXXXXX
XXX,
po provedeném rozšíření plynoinstalace o jedno topidlo

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
XXX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, výše základního nájemného 3.461,50 Kč po provedeném
rozšíření plynoinstalace o jedno topidlo, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru

1. informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB
2. připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.04.2014

3) ukládá

bytovému odboru

1. informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
2. připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.04.2014

OB/RMOB/0041/14

**Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor výpovědí a vyhlášení
záměru obvodu pronajmout nebytové prostory**

Usnesení číslo: 2377/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor (ev. č. KVR/4/1995/B) v domě č. p. 1193 na ul. Rtm. Gucmana 3, stojící na pozemku st. p. č. 1554 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou Martinem Ondrou, s místem podnikání 742 83 Klimkovice, Lagnovská 478, IČ 49574388, ke dni 30.04.2014

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytové prostory nacházející se v 1. NP vpravo o celkové ploše 77,48 m² v domě č. p. 1193 na ul. Rtm. Gucmana 3, stojícího na pozemku st. p. č. 1554 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.03.2014

OB/RMOB/0040/14

Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0324/2013/B, na podlimitní veřejnou zakázku „Výměna bytových vodoměrů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách

Usnesení číslo: 2378/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0324/2013/B, na podlimitní veřejnou zakázku „Výměna bytových vodoměrů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0324/2013/B, na podlimitní veřejnou zakázku „Výměna bytových vodoměrů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností EV – servis s.r.o., se sídlem Na Svobodě 3152/80, Martinov, 723 00 Ostrava, IČ 60318457, kterým se mění termín plnění do 30.04.2014, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.03.2014

OB/RMOB/0033/14

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komínů v domech na ul. Bedřišská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 6 a Strmá 7“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách

Usnesení číslo: 2379/RMOB-MH/1014/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Oprava komínů v domech na ul. Bedřišská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 6 a Strmá 7“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách

2) **rozhodla**

v souladu se Směrnicí č. 5/2009, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čl. 2, odst. 1, oslovit jednoho dodavatele k podání cenové nabídky k této veřejné zakázce malého rozsahu formou výzvy jednomu zájemci s předmětem plnění „Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 6 a Strmá 7“ v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách, dle předloženého návrhu

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit veškeré potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu formou výzvy jednomu zájemci

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 14.03.2014